



23X1-303
2707 23

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1
N: 23 ПДС-262
от 27.07.2023 10:07
Проверка на plovdiv.bg
Код : ОМС28694АВ

Пловдив, 4000, пл. „Стефан Стамболов“ №1 тел: (032) 656 703

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

АРХ. ДИМИТЪР АХРЯНОВ – Главен архитект на община Пловдив

Относно: *Одобряване на проект на ПУП – специализирана план-схема за линеен обект на техническата инфраструктура „Уличен водопровод по общински улици с идентификатори 56784.539.418 и 56784.106.4 и общински път 06447.5.880 до УПИ 4.151 – търговска, общ. обсл., складова и произв. дейност, местност „Кабата“ в землището на с. Брестник в обхвата на община Пловдив“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 64, ал. 1, т. 3 и ал. 2, чл. 83, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 2 и ал. 5, чл. 109, ал. 1 т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1 и чл. 112, ал. 2, т. 10 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП, Протокол № 23, т. 48 от 21.07.2023 г. на ЕСУТ при Община Пловдив, Заповед №22 ОА-1784 от 04.08.2022г. на Кмета на община Пловдив за допускане изработване на проект за специализирана план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура, Писмо с изх. № 35683/29.05.2023 г. „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД – гр. Пловдив; обявен ПУП специализирана план-схема в ДВ бр.52/16.06.2023 г. по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ, за който не са постъпили възражения и заявление с наш вх. №21 Ф-4616(4)/03.05.2023 г., предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет- Пловдив одобрява проект на ПУП - специализирана план-схема за линеен обект на техническата инфраструктура „Уличен водопровод по общинска улица с идентификатор 56784.539.418, 56784.106.4 и общински път 06447.5.880 до УПИ 004003-I и УПИ 004003-II, местност „Кабата с. Брестник“ в обхват на Община Пловдив“.

2. На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ ал.5 от ЗУТ настоящето решение да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ в 7-дневен срок и да се публикува на интернет страницата на Община Пловдив в 3-дневен срок.
3. На основание чл. 215, ал. 1 и ал.4 от ЗУТ настоящето решение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Пловдив пред Административен съд в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

МОТИВИ: Настоящото решение на Общински съвет - Пловдив се взема при съблюдаване принципите, заложи в чл. 4- чл. 12 от АПК и съобразно изискванията на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК на следните правни и фактически основания:

I. Правни основания:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 64, ал. 1, т. 3 и ал. 2, чл. 83, чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 2 и ал. 5, чл. 109, ал. 1 т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1 и чл. 112, ал. 2, т. 10 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8/14.06.2001 г. за ОСУП.

II. Фактически основания:

Проектът е допуснат със Заповед №22 ОА-1784 от 04.08.2022г. на Кмета на община Пловдив. Въз основа на това е изработен и представен със заявление вх. №21 Ф-4616(4)/03.05.2023 г. на база писмо от Областен управител на област Пловдив с изх. № ДС-12-2/2021#1 / 18.08.2021 г. относно компетентността за одобряване на план-схемите към ПУП.

Линейният обект преминава през ПИ с ИД 56784.539.418, 56784.106.4 и общински път 06447.5.880 до УПИ 004003-I и УПИ 004003-II, местност „Кабата с. Брестник“.

Предвижда се уличният водопровод да е с диаметър Ø110, който да се захрани от съществуващ водопровод Е Ø150 пред входа за имот с ИД 56784.539.637 (ул. Асеновградско шосе), съобразено с изходните данни издадени експлоатационното дружество. Показаното трасе може да се реализира и отговаря на техническите изисквания на Наредба №8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проектът е съгласуван на 27.05.2021 год. от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

С Протокол № 17, т. 33 от 31.05.2023 г. на ЕСУТ при Община Пловдив така изработения проект на ПУП- специализирана план-схема е разгледан и е прието да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ. Обявлението е обнародвано в „Държавен вестник“ брой 52 от 16.05.2023 г. В законоустановения срок по чл.128, ал. 5 от ЗУТ няма постъпили възражения.

С Протокол № 23, т. 48 от 21.07.2023 год. на ЕСУТ при Община Пловдив проектът е приет и се предлага на Кмета на община Пловдив да внесе предложение към Общински съвет - Пловдив за одобряване по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ на Подобен устройствен план – специализирана план-схема за линеен обект на техническата инфраструктура: „Уличен водопровод по общинска улица с идентификатор 56784.539.418, 56784.106.4 и общински път 06447.5.880 до УПИ 004003-I и УПИ 004003-II, местност „Кабата с. Брестник“ в обхват на Община Пловдив“.

Компетентността на Общински съвет – Пловдив за взимане на настоящето решение за одобряване на ПУП-специализирана план схема на техническата инфраструктура, е изрично регламентирана от нормите на чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

Неразделна част от настоящото решение е графичната част на ПУП-специализирана план схема на техническата инфраструктура.

Приложения:

1. Заявление с вх. №21 Ф-4616(4)/03.05.2023 г.;
2. Проект ВиК;
3. Заповед №22 ОА-1784 от 04.08.2022г. на Кмета на община Пловдив;
4. Решение, взето с Протокол № 23, т.48 от 21.07.2023 г. на ЕСУТ при Община Пловдив;
5. Техническо задание с изходни данни, издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив
6. „Държавен вестник“ брой 52 от 16.06.2023 г.
7. Разписан лист

С уважение,

арх. **Димитър Антонов** //
Главен архитект

Съгласували:

арх. **Пламена Андонова** |
Началник отдел ИПКС

Бойка Паланова

Гл. юрисконсулт, отдел ИПКС

Изготвил:

инж. **Красимира Стоянова**
Гл. експерт,